



Comune di Ferrara di Monte Baldo

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) - 2019 Scadenza versamento a saldo (16/12/2019)

Avviso

Il **16 dicembre 2019** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria relativa all'anno 2019. Il saldo, per tutte le fattispecie non escluse e/o esenti, è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le aliquote e detrazioni stabilite dal comune, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Aliquote e detrazioni d'imposta

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Detrazione d'imposta per abitazione principale e relative pertinenze	€. 200,00
Aliquota ordinaria	1,06%
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	0,76%
Aree Fabbricabili	1,06%

Chi deve pagare

E' soggetto passivo il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi. Nel caso di concessione di aree demaniali, soggetto passivo è il concessionario. Per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione finanziaria, soggetto passivo è il locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto.

Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune. In caso di più immobili posseduti nello stesso Comune deve essere effettuato un unico versamento.

Se gli immobili, invece, si trovano in Comuni diversi, devono essere effettuati versamenti distinti per ciascun Comune.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del **Comune D549**

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune - 0456247002

Area Tributi
Il Responsabile
Carla Giacomazzi