

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (1)

ENTE APPALTANTE: Comune di Ferrara di Monte Baldo

LAVORI: manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della copertura dell'edificio ex municipio

APPALTATORE: Andrea Lorenzi

INCARICO: Determinazione n. 62 del 10/09/2020

IMPORTO CONTRATTUALE: euro 37.440,00 + IVA

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO:

Progetto: manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della copertura dell'edificio ex municipio.

Importo totale: Euro 41.184,00 IVA compresa

Il finanziamento dell'opera: art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio - di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022.

Aggiudicazione lavori: i lavori sono stati affidati con verbale di consegna dei lavori in data 11/09/2020, alla ditta Andrea Lorenzi, al prezzo complessivo offerto pari ad Euro 37.440,00 + IVA.

VARIAZIONI INTERVENUTE:

In fase di esecuzione dei lavori sono intervenute piccole variazioni migliorative che hanno previsto l'uso degli imprevidi per € 7.100,00 IVA compresa.

TEMPI DELL'APPALTO

Consegna e durata dei lavori: i lavori sono stati consegnati:

- in maniera definitiva in data **11/09/2020** come risulta dal relativo **verbale di consegna dei lavori** in pari data.
- dal **verbale di consegna dei lavori**, che fissa il tempo utile per l'esecuzione dei lavori in **60** giorni naturali e consecutivi, ovvero entro il **10/11/2020**.

visto il **verbale di sospensione dei lavori**, del 18/09/2020;

visto il **verbale di ripresa dei lavori**, del 23/09/2020;

visto il **verbale di sospensione dei lavori**, del 28/09/2020;

visto il **verbale di ripresa dei lavori**, del 30/10/2020;

visto il **verbale di sospensione dei lavori**, del 31/03/2021;

visto il **verbale di ripresa dei lavori**, del 05/07/2020;

considerato che in data **12/07/2021**, il sottoscritto assistito dall'appaltatore, ha constatato l'avvenuta ultimazione di lavori.

Ultimazione dei lavori: i lavori sono stati ultimati in data **12/07/2021** come risulta dal relativo certificato emesso dal Direttore dei lavori, e quindi entro la tempistica concessa rispetto al termine.

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Descrizione delle opere: le opere consistono nella manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della copertura dell'edificio ex municipio.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni impartite dal direttore dei lavori.

Variazioni apportate: si sono apportate variazioni migliorative per un totale di € 7.100,00 IVA compresa.

Lavori in economia: nel corso dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia.

Anticipazione: all'Impresa non è stata corrisposta alcuna anticipazione.

Revisione prezzi: nel periodo interessato dai lavori in oggetto la revisione dei prezzi contrattuali è risultata non operativa.

Danni di forza maggiore: durante il corso dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Infortuni: nel corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Raffronto tra le somme autorizzate e quelle spese: la spesa totale autorizzata per i lavori dal committente ammonta ad Euro 48.284,00 IVA compresa.

L'importo contabilizzato per lavori ammonta a complessivi Euro 48.284,00 IVA compresa.

Riserve dell'impresa: l'Impresa ha sottoscritto gli atti di contabilità, senza apporvi alcuna riserva.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Risultanze della visita: a lavori ultimati in data **12/07/2021** il sottoscritto direttore dei lavori ha eseguito una accurata ispezione, in contraddittorio con l'Impresa, con la quale è stata constatata e confermata la buona esecuzione del lavoro.

Dagli accertamenti fatti e dalle misure rilevate è risultato che i lavori corrispondevano a quelli previsti in progetto e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali e agli ordini di servizio per qualità, forma e dimensioni.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto **Geom. Antonio Lorenzola**, direttore dei lavori, considerato che:

- i lavori sono stati in genere eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- l'importo dei lavori eseguiti è di complessivi **Euro 48.284,00 IVA compresa**;
- i lavori sono stati compiuti entro il termine prescritto;
- la revisione dei prezzi contrattuali è risultata non operativa;
- dagli atti d'ufficio risulta non essere stata corrisposta all'Impresa alcuna anticipazione;
- l'Impresa ha adempiuto ad ogni obbligo assicurativo e previdenziale, come da certificato in atti;
- nel corso dei lavori non risulta che si siano verificate occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque di proprietà di terzi non autorizzate dalla stazione appaltante, né che siano stati arrecati danni di sorta;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti ed agli ordini e disposizioni impartiti dalla direzione dei lavori durante il corso degli stessi;
- l'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza riserve;

- dagli atti d'ufficio non risulta che l'Impresa abbia rilasciato delega a favore di terzi o effettuato cessione di crediti, di mandanti o altri atti impeditivi al pagamento del credito sopra esposto

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, affidati all'Impresa **Andrea Lorenzi** sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali e liquida il credito dell'Impresa/RTI/Consorzio stessa/o come segue:

Importo stato finale euro **48.284,00 IVA compresa**

Restano da liquidare all'Impresa **Euro 48.284,00 IVA compresa** (quarantottomiladuecentottantaquattro/00) di cui si propone il pagamento all'Impresa a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, fatto salva la prescritta superiore approvazione del presente atto.

Data 12/07/2021

 *direttore dei lavori*

Impresa/RTI/Consorzio
Andrea Lorenzi

Note

(1) Il certificato di regolare esecuzione:

- sostituisce obbligatoriamente il certificato di collaudo per i lavori di importo sino a 500.000 euro;
- può sostituire il certificato di collaudo, a discrezione della stazione appaltante (si ritiene in questo caso nella persona del dirigente su proposta del responsabile del procedimento) per i lavori di importo compreso tra 500.000 euro ed 1.000.000 euro.

Può capitare che l'importo iniziale, inferiore a 1.000.000 euro, aumenti in corso d'opera per effetto di varianti (si fa riferimento all'importo contrattuale, non all'importo dei lavori al lordo del ribasso). In tal caso va avviata la procedura di collaudo ordinaria.